

- podrobná zmluva

OBEC:

Mestský úrad Šahy Hlavné námestie 1 036 01 Šahy	
Dátum: 11. 04. 2022	
Podacie číslo: 001/2022	Číslo spisu: 94/2022
Prílohy/listy:	Vybavuje: May

Príjaté na obci dňa:

Spisové číslo:

Správny poplatok:

## ŽIADOSŤ O STAVEBNÉ POVOLENIE

### I. ŽIADATEĽ:

Fyzická osoba:

Meno a priezvisko: ..... nar.: .....

Meno a priezvisko: ..... nar.: .....

(ostatných spoluvlastníkov uviesť v prílohe)

Adresa bydliska: .....

Adresa bydliska: .....

Telefón: .....

Právnická osoba:

Meno: MANEVI SK S.R.O.

Adresa sídla: GALANŤSKÁ CESTA 397/10 DUNAJSKÁ STREDA 929 01

Meno a funkcia štatutárneho zástupcu: ING. TIBOR RIGO - PROKURISTA

IČO: 53548035 telefón: 0904 565 678

0904510502 - Ing. Šachar.

### II. ÚDAJE O STAVBE:

NÁZOV STAVBY: AREÁL PREMONŠTRÁTSKEHO KLÁŠTORA, ŠAHY

### POPIS, VYBAVENIE, OBJEKTOVÁ SKLADBA A ÚČEL STAVBY:

REKONŠTRUKCIA AREÁLU BYVANIEHO PREMONŠTRÁTSKEHO KLÁŠTORA V ŠAHYCH  
SO 01 - SYPKO - KOMPLEXNÁ OBNOVA NKP A PRESTAVBA NA KULTÚRNO SPOLOČENSKÉ CENTRUM  
SO 02 - PRÍSTAVBA RESTAURÁCIE SO 03 - BUDOVA JEZUITSKÉHO KLÁŠTORA - PRESTAVBA A  
PRÍSTAVBA NA HOTEL S VIVÁRNDU SO 04 - SPEVNENÉ PLOCHY SO 05 - PRÍKOTR ELAKTRICKO  
SO 06 - VODOVODNÁ PRÍKOTR SO 07 - KANALIZAČNÁ PRÍKOTR SO 08 - PLYNOVÁ PRÍKOTR SO 09 - OZÉROVÁ  
KANALIZÁCIA A VSKOVACÍ OBJEKT SO 10 - LAFAC TURU  
PS 01 - WELLNESS PS 02 - KUCHYNIA TECHNOPOLIA PS 03 - VÝTAHY

### III. MIESTO STAVBY:

Obec: ŠAHY katastrálne územie: ŠAHY

parcelné čísla pozemkov: 1684/1, 1684/2, 1682/1, 1682/6

Adresa stavby: .....

#### IV. ÚDAJE O ROZHODNUTÍ O UMIESTNENÍ STAVBY:

Rozhodnutie o umiestnení stavby vydal: .....  
pod.č.: ..... dňa: .....

#### V. SPÓSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY:

Svojpomocou: ..... dodávateľsky: ~~SP~~ DODÁVATEĽSKY  
Meno a adresa dodávateľa stavby: BUDE URČENÉ NA ZAKLADÉ VÝSLEDKU V. O.  
(vykonávanie stvby dodávateľským spôsobom potvrdiť pečiatkou a podpisom dodávateľskej organizácie a dokladovať príslušným oprávnením resp. výberovým konaním)

.....  
podpis a pečiatka

Odborné vedenie stavby resp. stavebný dozor bude vykonávať:

Meno: .....  
Presná adresa: .....  
(v prípade kvalifikovanej osoby dokladovať požadované vzdelanie a prax – osvedčenie)

.....  
podpis a pečiatka

#### VI. STAVEBNÉ NÁKLADY:

Celkový odhad stavebných nákladov: MEZ1 1000 000 € A 10 000 000 €

#### VII. PREDPOKLADANÝ TERMÍN UKONČENIA STAVBY: 31.12.2023

#### VIII. ÚDAJE O DOKUMENTÁCII:

(priložiť autorizačné osvedčenie projektantov)

Zodpovedný projektant: ING. ARCH. TAMÁS SJMOT, ATÉLIER SJMOT S.R.O.  
Adresa: NEMECKOSLOVENSÁ CESTA 612 SUVOJN 943 54

Projektanti profesií:

Profesia: ARCHITEKTÚRA

Meno: ING. PETER SIMON, ING. TAMÁS SZÉGE, ING. NORBERT VIDA Adresa: VNUTORNÁ OKRUŽNÁ 49 KOŤÁKOV

Profesia: STATIKA

Meno: ING. PÁLKOVÁCS ALEXANDER Adresa: c.d. 95 KAMENICA NAD HRONOM 943 65

Profesia: ELEKTROINŠTALÁCIA

Meno: ELTECOR SRO ALEXANDER LECZEK Adresa: UL. LACA NOVODNESEHO 20 KOLÁRNOV 946 03

Profesia: POŽIARNÁ OCHRANA

Meno: ING. KATALIN NOVÁK Adresa: UL. BISKUPA KIRÁLYA 19/7 KOŤÁKOV 945 01

Profesia: ZDRAVOTNÍCTVO, UK

Meno: ATC PROJEKT SRO. TIBOR BITTER Adresa: ROČNÍCKA ŠKOLA 13 KOŤÁKOV 945 01

Profesia: PLYNINŠTALÁCIA

Meno: PROFIS NZ, ING. PETER SZEGHED Adresa: POVAŽSKÁ 4 NÚJ. ZÁMEK 940 01

Profesia: USAKOVANIE, LAPAC TUKU

Meno: VHP PROJEKT SRO. ING. JÁN SIMON Adresa: NÁM. ROSSUTIN 3087 KŤAS KOŤÁKOV

(v prípade nedostatku miesta ďalších uviesť v prílohe)



# IX. MENÁ A PRESNÉ ADRESY OSTATNÝCH ÚČASTNÍKOV KONANIA

(napr. vlastníci susedných nehnuteľností)

Rímskokatolícka cirkev

Školská 607/7

936 01 Šahy

1. RÍMSKOKATOLÍCKA CIRKEV, FARNOSŤ ŠAHY ŠKOLSKÁ 7 ŠAHY ..... podpis: *[Signature]*
2. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, Š.P. .... podpis: .....
3. SPOJENÁ ŠKOLA INTERNATNA, FRANKOZIHO 1 ŠAHY ..... podpis: .....
4. MESTO ŠAHY ..... podpis: .....
5. .... podpis: .....
6. .... podpis: .....

## PODPIS ŽIADATEĽA (ŽIADATEĽOV):

ING. RIGO'

Ing. Tisov p.p.  
Tisov Rigo'  
HANEVI SK s.r.o.  
Tisov Rigo'

## X. OVERENIE SÚLADU NÁVRHU S ÚZEMNOPLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU RESP. S ROZHODNUTÍM O UMIESTNENÍ STAVBY PRÍP. STANOVISKO OBCE K UMIESTNENIU STAVBY:

Planovaná stavba je v súlade s úz. plánom mesta  
Šahy a MŠÚ mesta Šahy.

MESTSKÝ ÚRAD

Hlavné námestie 1

936 01 ŠAHY

-14-

(pečiatka, podpis)

*[Signature]*

## K ŽIADOSTI STAVEBNÍK PRILOŽÍ TIETO DOKLADY:

1. 1 x doklad preukazujúci vlastnícke alebo iné práva k pozemku - originál
2. 1 x snímok z katastrálnej mapy - originál
3. situačný výkres súčasného stavu územia so zakreslením navrhovanej stavby, jej polohy s vyznačením väzieb na okolie vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a susedných stavieb, výškovým vyznačením a rozvinutým pohľadom
4. projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotovniach vypracovaná oprávnenou osobou resp. osobou s príslušným odborným vzdelaním (v rozsahu § 9 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)
5. súhlasy vlastníkov pozemkov, ktorých práva môžu byť dotknuté výstavbou inžinierskych sietí
6. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce (okrem iného napr. správcov inžinierskych sietí - ZsE, SPP, ZsVS, Slovak Telecom, a pod.)
7. vyňatie z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je potrebné)
8. doklady o rokovaní s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti
9. ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozora alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby